

## **Niederschrift**

### **über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses vom 10.03.2015 im Sitzungssaal des Rathauses**

Alle Mitglieder sind ordnungsgemäß geladen. Erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte:

#### **Erster Bürgermeister, Vorsitzender**

Norbert Stumpf

#### **Ausschussmitglieder**

Christian Dirsch  
Hans-Jürgen Leyh  
Dr. Christian Pfeiffer  
Wolfgang Seuberth

#### **Schriftführer**

Michael Franz

Die Beschlussfähigkeit ist damit hergestellt.

## **Tagesordnung:**

- 1. Fragen aus der Zuhörerschaft**
- 2. Hochbaumaßnahmen der Gemeinde - Sanierung des Turnhallendaches und Nutzungsänderung der Turnhalle; Vergaben einzelner Gewerke**
  - 2.1 Vergabe Fliesen- und Plattenarbeiten
  - 2.2 Vergabe Umbau RLT-Anlage
  - 2.3 Vergabe Maler- und Lackierarbeiten
- 3. Kenntnismnahmen und Anfragen**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um **18:30 Uhr**.

Einwendungen zur Ladung, zur Tagesordnung und gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung am 10.02.2015 werden nicht erhoben.

<b>Lfd. Nr. 1 - Fragen aus der Zuhörerschaft</b>
--------------------------------------------------

**Es werden keine Fragen aus der Zuhörerschaft gestellt.**

<b>Lfd. Nr. 2 - Hochbaumaßnahmen der Gemeinde - Sanierung des Turnhallendaches und Nutzungsänderung der Turnhalle; Vergaben einzelner Gewerke</b>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### **Sachverhalt:**

Im Rahmen der Sanierung des Daches der Turnhalle bzw. der Nutzungsänderung der Turnhalle in eine Mehrzweckhalle sind auf verschiedene Gewerke die Aufträge zu erteilen.

Bei allen Gewerken wurden mindestens 4 als zuverlässig und leistungsfähig bekannte Firmen im Rahmen einer Beschränkten Ausschreibung um die Abgabe eines Angebotes gegeben. Hierbei wurde aus wettbewerbstechnischen Gründen auf eine breite Streuung (lokal, regional und überregional) geachtet. So weit die VOB/A für Bayern dies zulässt, wurde statt der Beschränkten Ausschreibung die Freihändige Vergabe durchgeführt (nur möglich bei einem Auftragswert bis 30.000 EUR netto).

Der Rücklauf an Angeboten war gering, teilweise lag für einzelne Gewerke nur ein Angebot

vor, bei einigen Gewerken wurde gar kein Angebot abgegeben. Für diese letztgenannten Gewerke wurde zwischenzeitlich ein neues Ausschreibungsverfahren durchgeführt und Firmen angeschrieben, die nach telefonischer Auskunft auch bereit waren, ein Angebot abzugeben. Die Vergabe hierzu erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt.

Die vorhandenen Angebote wurden durch das Ingenieurbüro für Bauwesen Markus Gräßel, Erlangen, und die tga engineering GmbH Erlangen (für die Haustechnik) rechnerisch, technisch und wirtschaftlich geprüft und bewertet und durch die Verwaltung in einer Ergebnisliste zusammengefasst (siehe Anlage). Es wird empfohlen, den dort gemachten Vergabevorschlägen zu folgen und damit dem wirtschaftlichsten Angebot den Zuschlag zu erteilen.

#### **Lfd. Nr. 2.1 - Vergabe Fliesen- und Plattenarbeiten**

##### **Beschluss:**

Auf Grundlage des Ausschreibungsergebnisses und des Vergabevorschlags des Ingenieurbüros für Bauwesen Markus Gräßel, Erlangen, wird dem wirtschaftlichsten Angebot des Bieters D & E Barthelmes GbR, Pfarrer-Baumann-Straße 50 in 97514 Oberschleichach, auf Grund des Angebotes vom 18.02.2015 der Auftrag für Fliesen- und Plattenarbeiten zum Angebotspreis von 16.285,80 EUR brutto erteilt.

**Anwesend: 5 / mit 5 gegen 0 Stimmen**

#### **Lfd. Nr. 2.2 - Vergabe Umbau RLT-Anlage**

##### **Beschluss:**

Auf Grundlage des Ausschreibungsergebnisses und des Vergabevorschlags der tga engineering GmbH, Erlangen, wird dem wirtschaftlichsten Angebot des Bieters Luwatherm, Wiesenstraße 3 in 91126 Schwabach, auf Grund des Angebotes vom 23.02.2015 der Auftrag zum Umbau der RLT-Anlage zum Angebotspreis von 19.771,85 EUR brutto erteilt.

**Anwesend: 5 / mit 5 gegen 0 Stimmen**

**Lfd. Nr. 2.3 - Vergabe Maler- und Lackierarbeiten**

**Beschluss:**

Auf Grundlage des Ausschreibungsergebnisses und des Vergabevorschlags des Ingenieurbüros für Bauwesen Markus Gräßel, Erlangen, wird dem wirtschaftlichsten Angebot des Bieters Malerwerkstätten Schmid GmbH & Co. KG, Maxim-Gorki-Straße 27 in 01796 Pirna, auf Grund des Angebotes vom 16.02.2015 der Auftrag für Maler- und Lackierarbeiten zum Angebotspreis von 20.520,36 EUR brutto erteilt.

**Anwesend: 5 / mit 5 gegen 0 Stimmen**

**Lfd. Nr. 3 - Kenntnisnahmen und Anfragen**

**Der Vorsitzende gibt keine Kenntnisnahmen bekannt.**

**Es werden keine Anfragen von Seiten der Bauausschussmitglieder gestellt.**

**Ende: 19:20 Uhr**

Norbert Stumpf  
Vorsitzender

Michael Franz  
Schriftführer